

PRIMĂRIA BUCUREȘTI
Nr. 3801/17.12.2024.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN FORESTIER

NR. 3801 din 17.12.2024

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ LUCACIU DORIN H LUCACIU
GABRIELA, CNP ~~HE 11000003 / 2202120021~~, cu domiciliul în
localitatea VILAMIRESCU, str. GARII nr. 50, bl. ...,
sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul ARAD, codul poștal ...,
e-mail ..., tel. ..., în calitate de proprietar,
vând teren forestier situat în extravilanul satului COM. BUCUREȘTI, înscris în
CF. 60204, cu numărul cadastral 60204, tarla 1234, parcela 224/1
în suprafață de 0,45 (ha), la prețul de 4.500 euro
patru mii cinci sute euro (lei).

Vânzător/Împuternicit,

LUCACIU LAURENTIU EMANUEL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

Data 17.12.2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 60204 București

Nr. cerere	23217
Ziua	13
Luna	11
Anul	2024
Cod verificare 100182506176	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60204	4.500	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6706 / 23/09/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr.1903, din 22/09/2010 emis de BNP POENAR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUCACIU DORIN, și soția 2) LUCACIU GABRIELA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

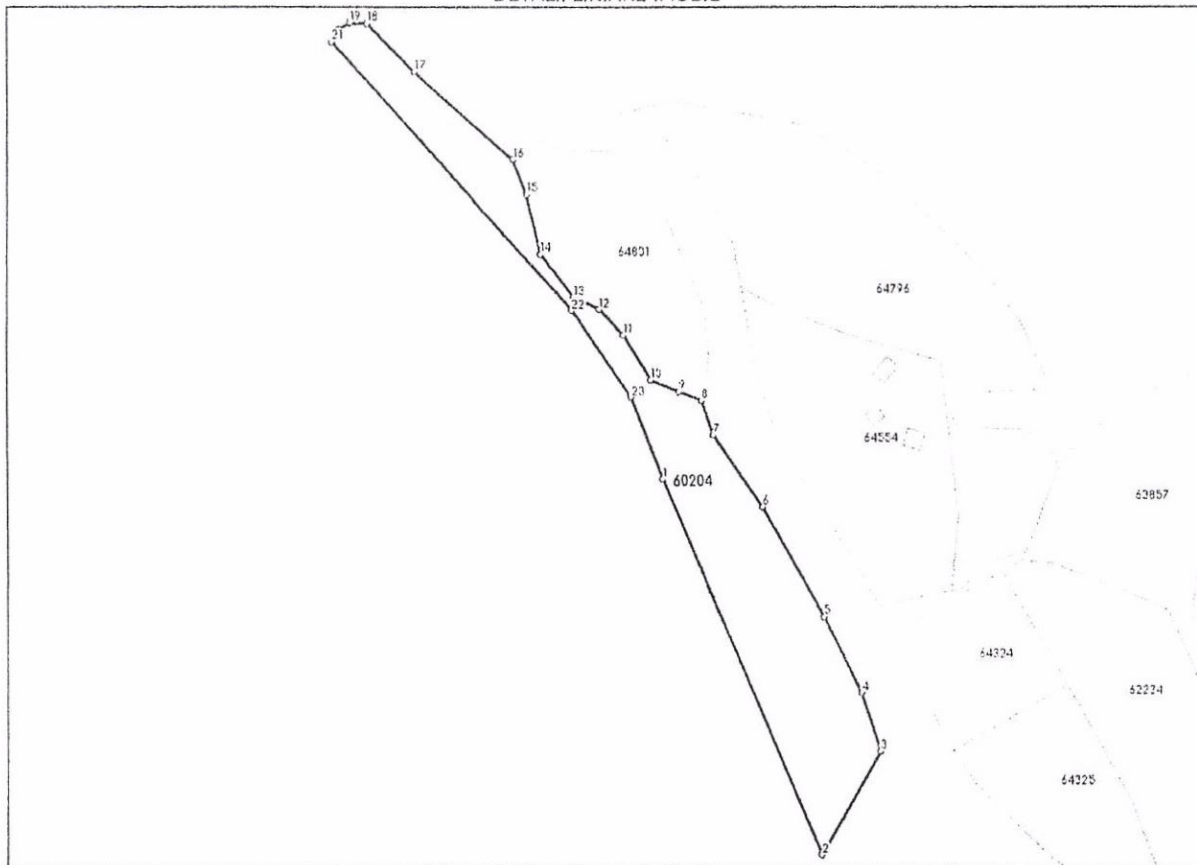
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60204	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.500	234	234/8	-	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	116.677
3	4	17.357
5	6	36.016
7	8	10.759
9	10	8.568
11	12	10.339

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	34.082
4	5	24.324
6	7	24.942
8	9	7.062
10	11	15.065
12	13	8.043

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	15.679
15	16	10.638
17	18	19.323
19	20	3.528
21	22	102.706
23	1	25.385

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	17.289
16	17	37.533
18	19	4.83
20	21	4.13
22	23	30.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

13/11/2024, 01:37